Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка

https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/ofisnoe_pomeschenie_3921792340?context=H4sIAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngiO3M6MTY6ImZwbUp5MkI3dnBtaHID

Офисное помещение

♡ Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку





5 500 000 ₽

60 175 ₽ за м²

История цены

8 960 961-70-46

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Центр ипотеки №1 Авеню-Бийск
Компания
На Авито с марта 2022
Реквизиты проверены

7 обьявлений пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Елена

О помещении

Сообщения

Поиск

РУС 14:20 10.03.2025

Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка

https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/ofisnoe_pomeschenie_3921792340?context=H4sIAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngiO3M6MTY6ImZwbUp5MkI3dnBtaHID

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 91.4 м²
Этаж: 1

Высота потолков: 2.3 м
Отделка: чистовая
Отопление: центральное
Тип сделки: продажа

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Возможные конкуренты
- Пешая доступность
- Кто живёт и работает рядом

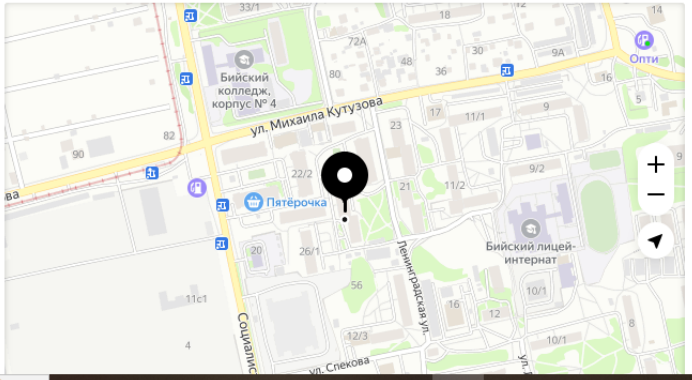
Посмотреть пример отчёта

Купить отчёт у партнёра

Расположение

Алтайский край, Бийск, ул. Михаила Кутузова, 21/1
р-н АБ

Скрыть карту



5 500 000 ₽

60 175 ₽ за м²
История цены

8 960 961-70-46

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Центр ипотеки №1 Авеню-Бийск
Компания
На Авито с марта 2022
Реквизиты проверены

7 обьявлений пользователя

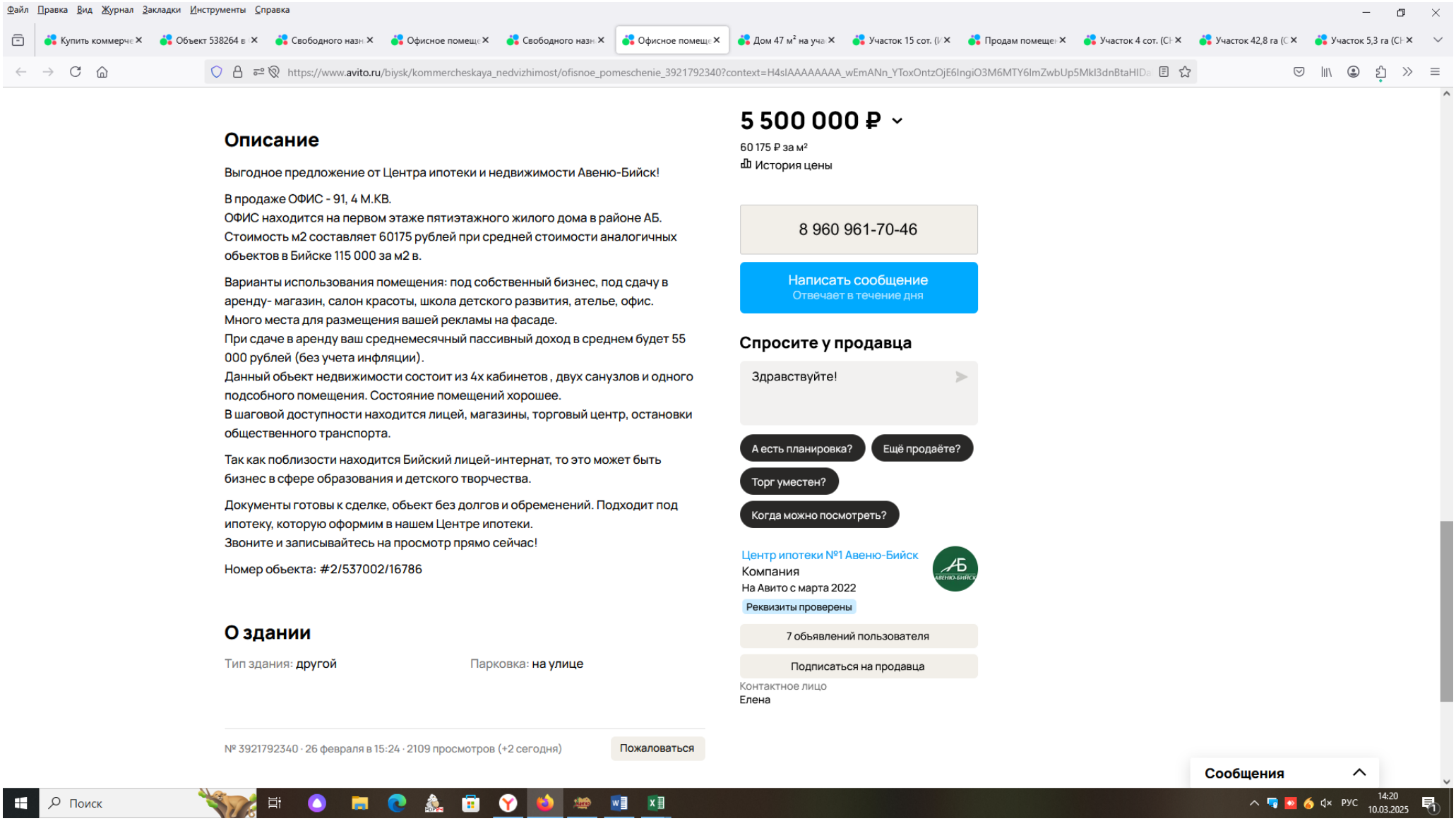
Подписаться на продавца

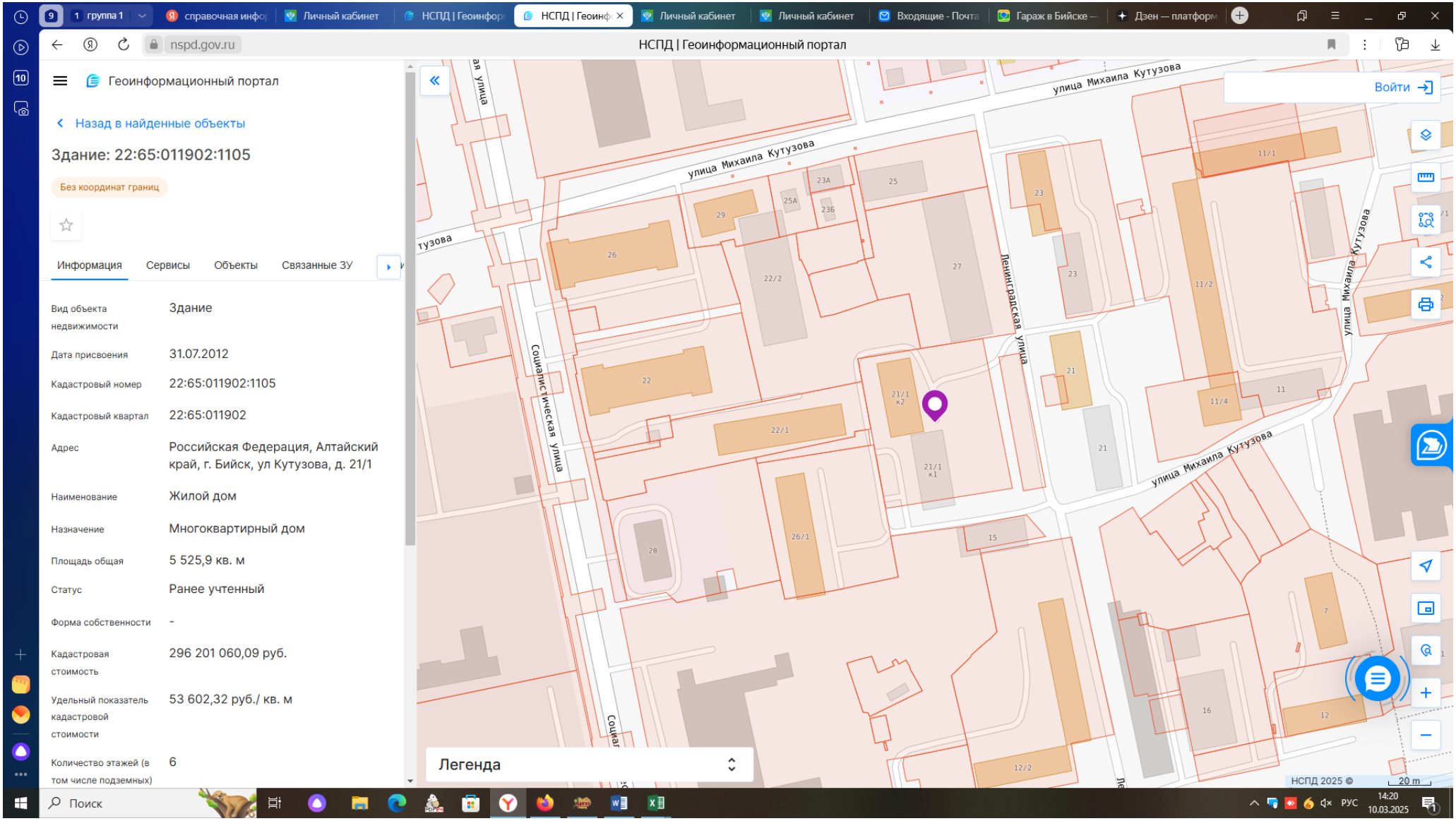
Контактное лицо
Елена

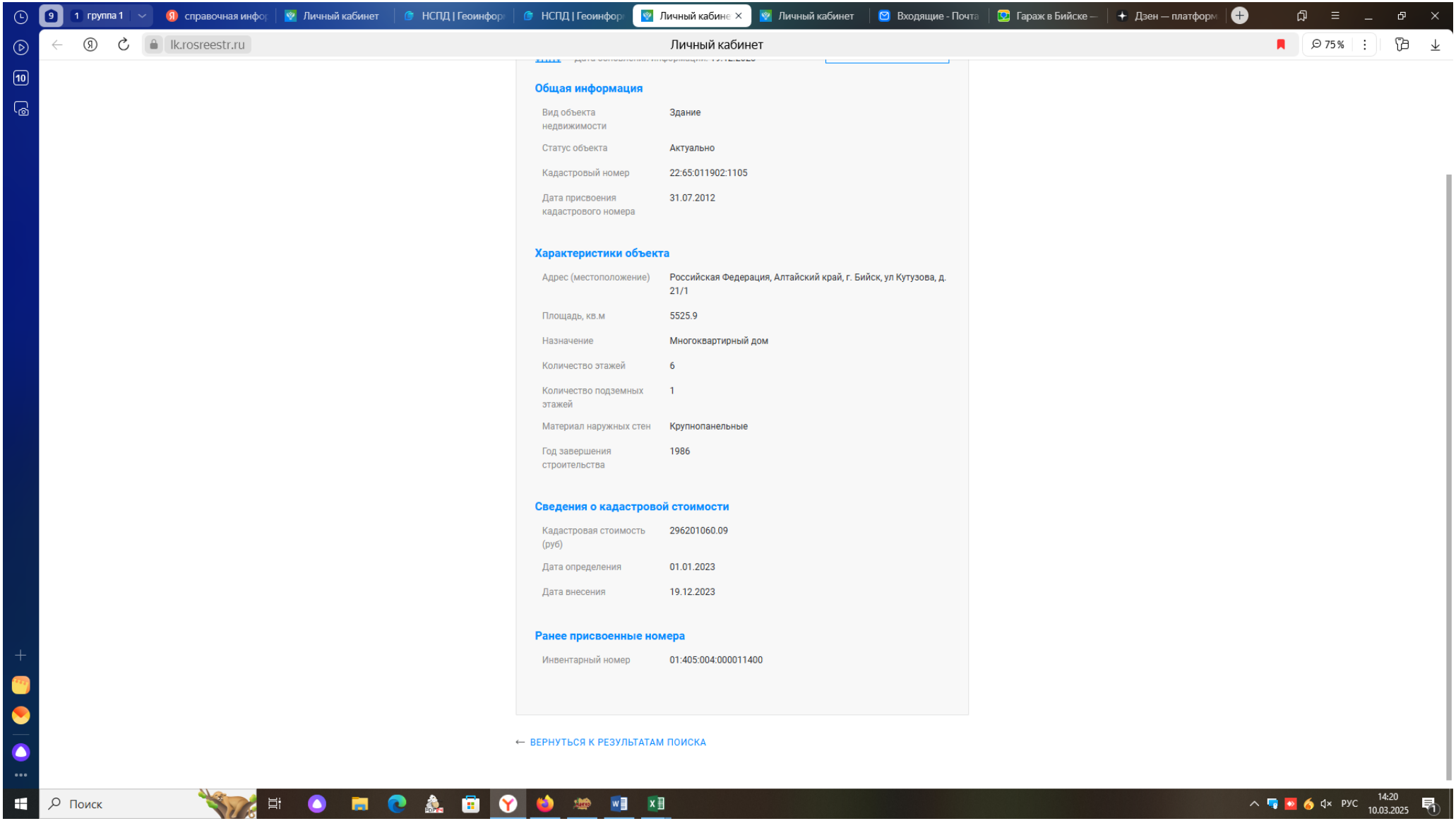
Сообщения

Поиск

РУС 14:20 10.03.2025


Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка
https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/ofisnoe_pomeschenie_3921792340?context=H4sIAAAAAAAA_wEmANn_YToxOntzOjE6IngiO3M6MTY6ImZwbUp5MkI3dnBtaHID
Описание
Выгодное предложение от Центра ипотеки и недвижимости Авеню-Бийск!
В продаже ОФИС - 91, 4 М.КВ.
ОФИС находится на первом этаже пятиэтажного жилого дома в районе АБ.
Стоимость м2 составляет 60175 рублей при средней стоимости аналогичных объектов в Бийске 115 000 за м2 в.
Варианты использования помещения: под собственный бизнес, под сдачу в аренду- магазин, салон красоты, школа детского развития, ателье, офис.
Много места для размещения вашей рекламы на фасаде.
При сдаче в аренду ваш среднемесячный пассивный доход в среднем будет 55 000 рублей (без учета инфляции).
Данный объект недвижимости состоит из 4х кабинетов , двух санузлов и одного подсобного помещения. Состояние помещений хорошее.
В шаговой доступности находится лицей, магазины, торговый центр, остановки общественного транспорта.
Так как поблизости находится Бийский лицей-интернат, то это может быть бизнес в сфере образования и детского творчества.
Документы готовы к сделке, объект без долгов и обременений. Подходит под ипотеку, которую оформим в нашем Центре ипотеки.
Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
Номер обьекта: #2/537002/16786
О здании
Тип здания: другой
Парковка: на улице
№ 3921792340 · 26 февраля в 15:24 · 2109 просмотров (+2 сегодня)
Пожаловаться
5 500 000 ₽
60 175 ₽ за м²
История цены
8 960 961-70-46
Написать сообщение
Отвечает в течение дня
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Центр ипотеки №1 Авеню-Бийск
Компания
На Авито с марта 2022
Реквизиты проверены
7 обьявлений пользователя
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Елена
Сообщения
Поиск
РУС
14:20
10.03.2025


НСПД | Геоинформационный портал
nspd.gov.ru
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Здание: 22:65:011902:1105
Без координат границ
Информация
Сервисы
Объекты
Связанные ЗУ
Вид объекта недвижимости
Здание
Дата присвоения
31.07.2012
Кадастровый номер
22:65:011902:1105
Кадастровый квартал
22:65:011902
Адрес
Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул Кутузова, д. 21/1
Наименование
Жилой дом
Назначение
Многоквартирный дом
Площадь общая
5 525,9 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Форма собственности
-
Кадастровая стоимость
296 201 060,09 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости
53 602,32 руб./ кв. м
Количество этажей (в том числе подземных)
6
Войти
улица Михаила Кутузова
Ленинградская улица
Социалистическая улица
Легенда
НСПД 2025 ©
20 m
Поиск
РУС
14:20
10.03.2025


Личный кабинет
lk.rosreestr.ru
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Здание
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:65:011902:1105
Дата присвоения кадастрового номера
31.07.2012
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул Кутузова, д. 21/1
Площадь, кв.м
5525.9
Назначение
Многоквартирный дом
Количество этажей
6
Количество подземных этажей
1
Материал наружных стен
Крупнопанельные
Год завершения строительства
1986
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
296201060.09
Дата определения
01.01.2023
Дата внесения
19.12.2023
Ранее присвоенные номера
Инвентарный номер
01:405:004:000011400
← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА